



Согласовано:

Директор ООО ФСК «Энерго Строй»

/М.В.Потапова/

от _____ № _____

Утверждено:

Приказом директора

МАОУ СШ № 16 г. Павлово

от 20.04.2026 № 167

План подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

МАОУ СШ № 16 г. Павлово

(наименование организации)

1. Общие сведения:

1.1. Объект подготовки к ОЗП здание школы № 16 г. Павлово

1.1.1. Адрес объекта г.Павлово, ул. Лермонтова, д. 16 А

1.1.2. Год постройки 1969

1.1.3. Площадь объекта 4442,6 м²

1.1.4. Материал стен кирпич

1.1.5. Теплоснабжающая организация ООО ФСК «Энерго Строй»

1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии не имеется

1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта нет

1.1.8. Система отопления закрытая

1.1.9. Система ГВС не имеется

1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления сталь

1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ООО ФСК «Энерго Строй»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °С	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2025-2026		-1,89°С		1,21
2024-2025	216	1,47°С	<u>543,06</u>	-0,33
2023-2024	216	-1,73°С	<u>653,61</u>	-1,11
2022-2023	211	-1,11°С	<u>610,09</u>	-1,26
2021-2022	228	-1,32°С	<u>456,34</u>	-3,08

2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта нет

2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет

2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет

2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет

2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя нет

3. Организационные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	Создание комиссии по подготовке к ОЗП	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	
2	назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	
3	утверждение эксплуатационных и (или) производственных инструкций	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	
4	сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	

4. Технические мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	ревизия (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	
2	осмотр объектов системы теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии.	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	
3	промывка системы теплоснабжения, (проводится в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации)	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	
4	периодическая проверка узла учета			
5	подготовка к отопительному периоду теплового контура здания	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	
5.1.	Визуальный осмотр теплового контура здания	01.06.26-31.08.27гг	Зам. директора по АХД Кондаков А.В.	